

UCHWAŁA Nr VII/35/2015
Rady Miejskiej w Górznie
z dnia 30 marca 2015 roku

**w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie na kolejny okres umowy najmu lokalu
mieszkalnego znajdującego się w miejscowości Górzno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.¹) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.²) Rada Miejska w Górznie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na przedłużenie umowy najmu lokalu mieszkalnego położonego w Górznie przy ul. 11 Listopada 2/2, usytuowanego na działce nr 449, gm. Górzno, stanowiącego własność Gminy Górzno z dotychczasowym najemcą na czas określony 3 lat.

2. Zakres i warunki najmu lokalu mieszkalnego wskazanego w pkt. 1 zostaną określone w odrębnej umowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Miejskiej Górznie**

Jacek Ruciński

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r., poz. 645, poz. 1318 z 2014 r. poz. 379 i poz. 1072

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, poz.805, poz.822, poz. 906.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a Ustawy o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy, Pan Mateusz Szymczak wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy lokalu mieszkalnego, położonego w Górznie przy ul. 11 Listopada 2/2, usytuowanego na działce nr 449, Górzno obręb 1, na okres 3 lat.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.