

Projekt

Umowa Nr ...../2015

W dniu ..... 2015 r. w Górnzie pomiędzy Miastem i Gminą Górnzie, 87-320 Górnzie ul. Rynek1, NIP 8741683611 zwaną dalej ZAMAWIAJACYM reprezentowanym przez: Burmistrza Miasta Gminy Górnzie – Tomasza Kinickiego przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Górnzie – Barbary Krawczyńskiej

a

.....  
.....  
reprezentowanym przez:

.....  
.....  
zwanym dalej WYKONAWCĄ, wybranym na podstawie zapytania ofertowego, którego wartość nie przekracza wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro o następującej treści:

§ 1

Przedmiotem niniejszej umowy jest **WYKONANIE MODERNIZACJI ISTNIEJĄCEJ INSTALACJI C.O.WRAZ Z MONTAŻEM KOMINA ZEWNĘTRZNEGO ORAZ WYMIANIE KOTŁA C.O. W BUDYNKU PRZY UL. ŚW. FLORIANA 12 W GÓRNZIE, GMINA GÓRNZIO**

zgodnie z dokumentacją budowlano-wykonawczą i przedmiarem robót do niniejszej umowy Zakres rzeczowy robót należy wykonać zgodnie z załączonym przedmiarem robót.

§ 2

Termin zakończenia przedmiotu umowy określa się do **05 października 2015 r.**

§ 3

1.Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w paragrafie 1 niniejszej umowy **jest wynagrodzenie** ryczałtowe w kwocie .....zł. brutto w tym podatek VAT .....% .... zł.

słownie:.....zł.

2.Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę będzie protokół odbioru podpisany przez obie strony niniejszej umowy. Płatności realizowane będą na rachunek wykonawcy w terminie do 30 dni od daty złożenia faktury wraz z niezbędnymi dokumentami odbioru.

§ 4

Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie praw niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 5

1. Za nienależyte wykonanie umowy Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach

a/ za niedotrzymanie terminu wykonania przedmiotu umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od terminu zakończenia robót do dnia faktycznego odbioru,

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c/ za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości – 10% wynagrodzenia umownego.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

#### § 6

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji oraz rekojmi na przedmiot zamówienia na okres 36 miesięcy, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót.

#### § 7

1. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności.

2. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności zmiana postanowień zawartej umowy oraz wprowadzanie nowych postanowień do umowy, niekorzystnych dla Zamawiającego, jeżeli przy ich uwzględnieniu należałoby zmienić treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

#### § 8

Właściwym do rozpoznania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 9

W sprawach nie regulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egzemplarze otrzymuje Zamawiający a 1 egzemplarz Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: