

**UCHWAŁA Nr XXX/164/2017**

**RADY MIEJSKIEJ W GÓRZNIE**

z dnia 27 października 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 poz. 1875) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.1. Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności gruntowej na czas nieoznaczony polegającej na prawie przejazdu i przechodu na nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Górzno, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 72, obręb Górzno Miasto 2, opisanej w księdze wieczystej Nr TO1B/00008952/7 prowadzonej przez Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Brodnicy, na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej numerem działki 71, obręb Górzno Miasto 2, zapisanej w księdze wieczystej Nr TO1B/00046462/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Służebność, o której mowa w ust. 1 będzie wykonana na gruncie o łącznej pow. 128,82 m<sup>2</sup> przy tym szerokość pasa służebności gruntowej stanowi 6 m. Przebieg służebności został wyznaczony na załączniku graficznym stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Górzno.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Górznie

Jacek Ruciński

## UZASADNIENIE

Działka nr 71 obręb Górzno Miasto 2 przez którą ma przebiegać trasa służebności gruntowej stanowi własność Miasta i Gminy Górzno.

Właściciele działki opisanej w §1 wystąpili z wnioskiem o ustanowienie służebności przejazdu i przechodu z uwagi na uregulowanie dojazdu do swojej działki, która w chwili obecnej nie posiada dostępu do drogi publicznej. W związku z powyższym proponuje się ustanowienie służebności przejazdu i przechodu przez działkę nr 72 obręb Górzno Miasto 2, zgodnie z załącznikiem graficznym. Teren będący przedmiotem wniosku nie jest obecnie użytkowany. Zaproponowana przez wnioskodawców służebność polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 72 w pasie gruntu o szerokości 6,0 m i długości 23,65 m wzdłuż północno-zachodniej granicy tej działki z działkami nr 70/2 i 71. Zgodnie z art. 285 kodeksu cywilnego nieruchomości można obciążyć na rzecz właściciela nieruchomości władnącej prawem służebności gruntowej, która może mieć na celu jedynie zwiększenie użyteczności nieruchomości władnącej.

Załącznik nr 1  
do uchwały XXX/164/2017  
Rady Miejskiej w Górninie  
z dnia 27 października  
2017r.

**PRZEBIEG SŁUŻEBNOŚCI GRUNTOWEJ NA DZIAŁCE EWIDENCYJNEJ NR 72, OBREB  
GÓRZNO MIASTO 2**

