

ZP.271.4.2018

Nr ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych nr 545004-N-2018 z dnia 2018-04-13 r.

Dotyczy: **postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Kompleksowe ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miasta i Gminy Górzno wraz z podległymi jednostkami organizacyjnymi.**

WYJAŚNIENIA NR 2 NA ZAPYTANIA WYKONAWCÓW

Zgodnie z art. 38 ust. 2 Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.) Miasto i Gmina Górzno przekazuje Wykonawcom wyjaśnienia na zapytania z dnia 17 kwietnia 2018 r. dotyczące zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

1. Pytanie: Prosimy o informację, czy w budynkach zgłoszonych do ubezpieczenia powyżej 50 lat były przeprowadzane remonty generalne. Prosimy o wykaz remontów z rokiem remontu oraz zakresem remontu.

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie były przeprowadzone remonty generalne. Zamawiający wykonuje bieżące naprawy w ramach posiadanych środków budżetowych.

2. Pytanie: Czy Zamawiający jest w posiadaniu mienia zabytkowego/objętego ochroną konserwatora zabytków. Jeśli tak, to proszę o wykaz tego mienia z podaniem lokalizacji i sum ubezpieczenia.

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż posiada mienie objęte ochroną konserwatora zabytków i zostało skazane w załączniku nr 2 do SIWZ- wykaz mienia w zakładce budynku.

3. Pytanie: Czy Zamawiający planuje lub jest w trakcie wykonywania remontów, przebudowy lub innych inwestycji o takim charakterze w odniesieniu do posiadanego mienia? Jeśli tak to proszę o wskazanie lokalizacji, w których takie inwestycje trwają lub są planowane.

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż planowany jest remont budynku Urzędu Miasta i Gminy Górzno.

4. Pytanie: Prosimy o uzupełnienie wykazu budynków w brakujących pozycjach konstrukcji budynków: mury, stropy, dach.

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż wykaz budynków w Załączniku nr 2 do SIWZ- wykaz mienia został uzupełniony o informacje dotyczące materiałów konstrukcyjnych.

5. Pytanie: Prosimy w przypadku posiadania budynków nieużytkowanych lub wyłączonych z eksploatacji przedstawienie aktualnej dokumentacji fotograficznej oraz o podanie następujących informacji:

- Czy w budynkach nieużytkowanych podłączone są media?

Odpowiedź: Tak, w budynkach nieużytkowanych podłączone są media.

- W jakich latach były przeprowadzone remonty w budynkach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji i jaki jest ich stan techniczny?

Odpowiedź: Zamawiający nie jest w stanie określić w jakich latach przeprowadzane były remonty w budynkach nieużytkowanych.

- Czy i jakie szkody w przeszłości były w budynkach nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w okresie ostatnich 5 lat miała miejsce jedna szkoda zalaniowa w budynku po szkole w Zaborowie.

- Czy budynki nieużytkowane/wyłączone z eksploatacji są wpisane do rejestru zabytków?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 2 do SIWZ przy każdym budynku jest informacja czy jest objęty ochroną konserwatora.

- Czy budynki nieużytkowane są ogrodzone, dozorowane, jeśli tak w jaki sposób?

Odpowiedź: Informacje o zabezpieczeniach są wskazane w Załączniku nr 2 do SIWZ i zgodnie poniższymi zdjęciami.

- Jaka jest odległość od budynków do OSP lub PSP?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w załączniku nr 2 do SIWZ przy każdym budynku jest informacja o odległości do jednostki straży pożarnej.

- Czy są na bieżąco konserwowane wszystkie instalacje?

Odpowiedź: Budynki nieużytkowane nie są na bieżąco konserwowane.

- Jakie Zamawiający ma plany w stosunku do budynków nieużytkowanych/wyłączonych z eksploatacji?

Odpowiedź: Zamawiający zamierza sprzedać następujące budynki:

- budynek ATLAS
- Budynek Szkoła Fiałki
- Budynek Szkoła Zaborowo
- Budynek stodoła – Zaborowo
- Budynek ustępy – Zaborowo
- Budynek drwalnia – Zaborowo

Zamawiający nie ma planów sprzedaży wobec kompleksu budynków ul. Gajowa

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż budynki nieużytkowane znajdują się w Załączniku nr 2 do SIWZ pod pozycjami numer:

- 12 – budynek ATLAS



- 19 – Budynek Szkoła Fiałki



- 24 – Kompleks budynków ul. Gajowa – (PSZOK wraz z budynkami po dawnej oczyszczalni)



- 45 – Budynek Szkoły Zaborowo – (w budynku znajduje się 1 lokal mieszkalny własnościowy)



- 46 – Budynek stodoła – Zaborowo

- 47 – Budynek ustępy – Zaborowo

- 48 – Budynek drwalnia – Zaborowo



6. **Pytanie:** Czy zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu wspólnego dla budynków nieużytkowanych w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia?

Odpowiedź: Zamawiający uprzejmie informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu wspólnego dla budynków nieużytkowanych w wysokości 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia.

7. **Pytanie:** Prosimy o podanie dot. PSZOK lokalizacji, informacji na temat zabezpieczenia mienia, składowania, rodzaju składowanych odpadów, informacje na temat dalszego przekazywania odpadów i zabezpieczeń p/pożarowych i p/kradzieżowych.

Odpowiedź: PSZOK zlokalizowany jest na ul. Gajowej w Górznie. W PSZOK składowane są odpady wielkogabarytowe, opony, gruz rozbiórkowy i odpady selektywnie zebrane (szkło, papier, tworzywa sztuczne, bioodpady) oraz między innymi oleje, zużyty sprzęt elektryczny i RTV, akumulatory). Odpady przekazywane są do RIPOK w Lipnie za pośrednictwem firmy świadczącej usługi odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Miasta i Gminy Górzno. Teren zabezpieczony jest siatką stalową oraz zamykaną bramą wjazdową.



8. **Pytanie:** Czy zamawiający zgłasza do ubezpieczenia mosty? Jeżeli tak, prosimy o podanie sumy ubezpieczenia, roku budowy, konstrukcji mostów, wykaz przeprowadzanych remontów.

Odpowiedź: Zamawiający wykazał konstrukcje mostowe w załączniku nr 2 do SIWZ-wykaz mienia oraz w opcji na pierwsze ryzyko w ramach ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk.

9. **Pytanie:** Proszę o informację, czy Zamawiający będzie każdorazowo korzystał z profesjonalnej firmy przeprowadzającej pokazy fajerwerków, wybuchy petard i innych materiałów pirotechnicznych, czy też będzie realizował to we własnym zakresie? Jednocześnie prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł na: pokazów fajerwerków/sztucznych ogni oraz szkód związanych z działaniem lub zaniechaniem działania osób należących do służb porządkowych, ochrony lub kontroli. Ochroną objęci są również uczestnicy imprez, w tym pracownicy Ubezpieczonego oraz członkowie ich rodzin, a także wykonawcy, zawodnicy, sędziowie, obsługa techniczno – administracyjna i itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że nie planuje korzystać z usług profesjonalnej firmy przeprowadzającej pokazy fajerwerków.

10. **Pytanie:** Czy Zamawiający korzysta z firmy podwykonawczej zajmującej się zimowym utrzymaniem dróg, ulic, chodników, parkingów, placów? Jaki jest czas reakcji na zagrożenie pojawiające w zarządzanym mieniu w ramach zasobów własnych, bądź w ramach umowy zawartej z podwykonawcą?

Odpowiedź: Zamawiający zleca firmie podwykonawczej zimowe utrzymanie dróg, ulic, chodników, parkingów, placów. Zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Miasta i Gminy Górzno zagrożenia powstałe w godzinach od 22:00 do 6:00 należy usunąć do godziny 7:00, natomiast zagrożenia powstałe w ciągu dnia, należy usuwać bezzwłocznie.

11. **Pytanie:** Prosimy o potwierdzenie, że każdorazowo gdzie jest mowa o limicie należy rozumieć limit na jedno i wszystkie zdarzenia.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w załącznikach do SIWZ jest informacja, jak należy rozpatrywać wskazany limit.

12.Pytanie: Prosimy o potwierdzenie że „koszty poniesione w celu ratowania dotkniętego szkodą mienia, zmniejszenia rozmiarów szkody lub zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, koszty ewakuacji” dotyczą zdarzeń po wystąpieniu szkody

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w zapisie jest mowa o zabezpieczeniu zagrożonego mienia lub osób przed szkodą co wskazuje, iż koszty poniesione w celu zabezpieczenia mienia przed bezpośrednio grożącą szkodą są objęte ochroną.

13.Pytanie: Prosimy o wprowadzenie limitu 100 000,00 zł do zapisu” odpowiedzialność za naruszenie dóbr osobistych”

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

14.Pytanie: Prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł do zapisu „koszty wynagrodzenia rzeczoznawców/ekspertów powołanych przez lub za zgodą Ubezpieczyciela w celu ustalenia okoliczności, przyczyny i rozmiaru szkody

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

15.Pytanie: Prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł do zapisu „koszty obrony sądowej przed roszczeniami poszkodowanych w sporze cywilnym lub koszty postępowania pojednawczego, o ile są one prowadzone zgodnie z zaleceniami Ubezpieczyciela; jeżeli nie umówiono się inaczej w zakresie czynności adwokackich i czynności radców prawnych Ubezpieczyciel jest zobowiązany do poniesienia wymienionych powyżej kosztów obrony w wysokości ustalonej wg stawek określonych rozporządzeniem w sprawie opłat za czynności adwokackie oraz rozporządzenia w sprawie opłat za czynności radcy prawnego”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

16.Pytanie: Prosimy o wykreślenie zapisu z: „Wskazane w owu warunki dotyczące nagłości, jednorazowości, przypadkowości zdarzenia, ujawnienia się pierwszej szkody osobowej lub majątkowej w ciągu np. 72 godzin od chwili rozpoczęcia wycieku, emisji lub innej formy uwolnienia substancji, powstania szkody wskutek działania lub zaniechania ubezpieczającego/ubezpieczonego nie mają zastosowania” czyli proszę o potwierdzenie, że ochroną ubezpieczeniową zostają objęte tylko zdarzenia nagłe.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

17.Pytanie: Prosimy o wykreślenie zapisu dotyczącego rozszerzenia odpowiedzialności za szkody w środowisku mówiącego o odpowiedzialności za czyste straty finansowe.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

18.Pytanie: Prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł do zapisu „rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną z tytułu organizacji imprez wszelkiego rodzaju, w tym masowych niezależnie od miejsca imprezy tj. przestrzeń otwarta lub zamknięta, liczby uczestników w zakresie nie objętym ubezpieczeniem obowiązkowym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 11 marca 2010 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej organizatorów imprez masowych (Dz. U. 2010 r. nr 54 poz. 323 z późn. zm.), Ustawą z dnia 20 marca 2009 r. o bezpieczeństwie imprez masowych (Dz. U. z 2013 r. poz. 611 z późn. zm.); zakres rozszerza się poprzez włączenie szkód powstałych podczas pokazów fajerwerków/sztucznych ogni oraz szkód związanych z działaniem lub zaniechaniem działania osób należących do służb porządkowych, ochrony lub kontroli. Ochroną objęci są również uczestnicy imprez, w tym pracownicy Ubezpieczonego oraz członkowie ich rodzin, a także wykonawcy, zawodnicy, sędziowie, obsługa techniczno – administracyjna i itp.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

19.Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że w zapisie „rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność cywilną za szkody powstałe w rzeczach ruchomych (w tym pojazdach) i nieruchomościach (własnych i obcych), z których Ubezpieczający/Ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy/nieruchomości, w tym w urządzeniach i instalacjach wszelkiego rodzaju; ochrona rozszerzona zostaje o gospodarowanie nieruchomościami zgodnie z Ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 z późn. zm.)” gdy jest mowa o rozszerzeniu zakresu w pojazdach to nie dotyczy on kradzieży pojazdów oraz rzeczy w nich pozostawionych

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż rozszerzenie nie dotyczy kradzieży pojazdów oraz rzeczy w nich pozostawionych.

20.Pytanie: Prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł do zapisu: „rozszerzenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez zwierzęta bezpańskie/bezdomne, jeżeli odpowiedzialność Ubezpieczającego/Ubezpieczanego za powstałe szkody wynika z przepisów prawa powszechnie obowiązującego”.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

21.Pytanie: Prosimy o doprecyzowanie zapisu o jakie zakażenia bakteryjne Wykonawca ma ponosić odpowiedzialność: „rozszerzenie odpowiedzialności o odpowiedzialność za przeniesienie i skutki chorób zakaźnych i zakażeń, o których mowa w Ustawie z dnia 5 grudnia 2008 r. o zapobieganiu oraz zwalczaniu zakażeń i chorób zakaźnych u ludzi (Dz. U. z 2013 r. nr 0 poz. 947 z późn. zm.+ załącznik) z włączeniem zakażeń bakteryjnych (min. gronkowcem). Jednocześnie prosimy o wprowadzenie limitu 200 000,00 zł

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż nie wyraża zgody na wprowadzenie limitu. W ramach zakażeń bakteryjnych chodzi również o paciorkowce, salmonellę.

22.Pytanie: Prosimy o potwierdzenie, że gdy w siwz jest mowa o kosztach w granicach sumy ubezpieczenia ubezpieczone są koszty wynikające z zastosowania dostępnych środków w celu ratowania przedmiotu ubezpieczenia oraz zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów, chociażby okazały się bezskuteczne; koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie, w tym koszty rozbiórki i demontażu części niezdatnych do użytku, utylizacji, składowania, złomowania, usunięcia rumowiska, wywiezienia pozostałości, oczyszczenia gleby i wody, usunięcie awarii przyłączy mediów; koszty ewakuacji (Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia 150 000,00 zł); akcji gaśniczej, ratowniczej, rozbiórki, odgruzowywania, naprawy zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciw kradzieżowych dotyczą przypadku gdy szkoda już wystąpiła.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż w zapisie jest mowa o kosztach zapobieżenia szkodzie co wskazuje, iż koszty poniesione w celu zabezpieczenia mienia przed bezpośrednio grożącą szkodą są objęte ochroną.

23.Pytanie: Prosimy o wyłączenie z zakresu ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk odpowiedzialności za wady produkcyjne, błędy konstrukcyjne, wady materiałowe, które ujawniły się po okresie gwarancji.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

24.Pytanie: Ubezpieczenie NNW bezimienne OSP - prosimy o wprowadzenie limitu dla całkowitej lub częściowej niezdolności do pracy do wysokości 50% SU.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenie limitu dla całkowitej lub częściowej niezdolności do pracy do wysokości 50% SU.

25.Pytanie: Ubezpieczenie NNW bezimienne OSP - prosimy o zmianę limitu dla odmrożeń i oparzeń do wysokości 50% SU zamiast 100% SU.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż wyraża zgodę na limit dla odmrożeń i oparzeń do wysokości 50% SU

26.Pytanie: Ubezpieczenie NNW bezimiennie OSP – prosimy o zmianę zapisu dla jednorazowego świadczenia za pobyt w szpitalu :

Z: jednorazowe świadczenie za pobyt w szpitalu (pobyt trwający co najmniej 72 h)

NA: jednorazowe świadczenie za pobyt w szpitalu (pobyt trwający co najmniej 5 dni)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zapisy SIWZ w tym zakresie pozostają bez zmian.

27.Pytanie: Ubezpieczenie NNW – prosimy o podanie jaką liczbę osób stanowią inkasenci w 15 osobach zgłoszonych do ubezpieczenia?

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż inkasenci zostają wyłączeni z grupy osób objętych ubezpieczeniem.

28.Pytanie: Prosimy o informację czy klient posiadał wcześniej ubezpieczenie NNW OSP (wariant imienny i bezimienny) oraz jaka jest szkodowość z tego ryzyka z ostatnich 3 lat.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż było uruchomione ubezpieczenie nnw osp w wariancie imiennym i bezimiennym. Szkodowość z tego ubezpieczenie poniżej:

1. Polisy z tytułu posiadania/używania pojazdu (Policies issued in respect of owning the vehicle):

| Numer Polisy Policy No. | Zakres ubezpieczenia* Scope of insurance* | Okres od Period of insurance | Okres do Period of insurance- to |
|----------------------------|---|---------------------------------|-------------------------------------|
| 146A123746 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2015 | 15.05.2016 |
| 146A118915 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2015 | 15.05.2016 |
| 146A131226 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2016 | 15.05.2017 |
| 146A138023 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2017 | 15.05.2018 |
| 146A131227 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2017 | 15.05.2018 |
| 146A138042 | Ubezpieczenie Następstw Nieszczęśliwych Wypadków | 16.05.2017 | 15.05.2018 |

2. Szkody wypłacone lub w rezerwie z tytułu wyżej wymienionych umów ubezpieczenia (Claims paid or reserved from the above mentioned policies):

| Numer Polisy Policy No. | Zakres ubezpieczenia* Scope of insurance* | Data wystąpienia szkody Date of claim | Wartość wypłaconego odszkodowania Compensation paid | Liczba szkód, na które utworzono rezerwę No. of claims not paid, but reserved | Wartość rezerwy Reserved |
|----------------------------|--|--|---|--|-----------------------------|
|----------------------------|--|--|---|--|-----------------------------|

W okresie od 2015 r. do 2018 r. - BRAK SZKÓD

Uwagi (Remarks):

Zaświadczenie obejmuje dane zgodne z dokumentacją ubezpieczeniowo-szkodową na dzień 18.04.2018
Confirmation is consistent with the insurance and claim record as at

* OC - ubezpieczenie OC posiadaczy pojazdów mechanicznych (motor third party liability insurance), AC - ubezpieczenie autoocno (motor own damage insurance)

Sylvia Kurtyka

Pieczęć i podpis osoby wystawiającej zaświadczenie
Stamp and signature of confirmation drawer

29.Pytanie: Prosimy załączenie aktualnego zaświadczenia o szkodowości wygenerowanego na dzień 17.04.2018

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż pełna szkodowość została wskazana w załączniku nr 6 do SIWZ i powyżej.

30.Pytanie: Czy Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu składania ofert do dnia 27.04.2018?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie terminu składania ofert do 27.04.2018 r. Zamawiający zmienia termin składania ofert do dnia 25.04.2018 r.

W związku z powyższym zmianie ulega pkt. 16 SIWZ

16.1. Oferty należy składać do **dnia 25.04.2018 r. do godziny 11:55 w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek 1; 87-320 Górzno (Sekretariat I piętro; pok. Nr 7)**, pod rygorem nie rozpatrzenia oferty wniesionej po tym terminie bez względu na przyczyny opóźnienia (art. 84 ust. 2 Ustawy).

16.2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy, zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie. Zakaz otwierania ofert złożonych po terminie odnosi się do czynności w sensie prawnym, tzn. nie ogłasza się nazw firm ani jakichkolwiek innych danych pochodzących z tych ofert. Natomiast nie oznacza to zakazu otwarcia oferty w celu ustalenia nazwy i adresu podmiotu składającego ofertę, aby umożliwić jej odesłanie.

16.3. Otwarcie ofert nastąpi w Urzędzie Miasta i Gminy Górzno ul. Rynek 1; 87-320 Górzno (pok. Nr 9, I piętro), w dniu 25.04.2018 r. o godzinie 12:00)

Jednocześnie koperta z ofertą winna być opatrzona poniższym zapisem:

**Miasto i Gmina Górzno z siedzibą Urzędu Miasta i Gminy w Górznie
Górzno; Ul. Rynek 1; 87-320 Górzno**

**„OFERTA – KOMPLEKSOWE UBEZPIECZENIE MIENIA I ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ
MIASTA I GMINY GÓRZNO WRAZ Z PODLEGLYMI JEDNOSTKAMI ORGANIZACYJNYMI”
NIE OTWIERAĆ PRZED GODZINĄ 12:00 DNIA 25.04.2018 r.**

Wszystkie wskazane powyżej modyfikacje stanowią integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz załączników do SIWZ.

Burmistrz Miasta i Gminy Górzno

-//-

Tomasz Kinicki