

**UCHWAŁA Nr XXXVI/195/2018**

**RADY MIEJSKIEJ W GÓRZNIE**

z dnia 16 maja 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy  
Górzno**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. A ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r., poz. 50) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem gospodarczym o pow. zabudowy 88 m<sup>2</sup>, położonej w Górznie, obręb Górzno-Miasto 1, zapisanej w KW nr TO1B/00051059/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Brodnicy, będących własnością Miasta i Gminy Górzno, oznaczona geodezyjnie jako działka nr 86/1 o pow. 0,0156 ha.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Górzno.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Górznie**

**Jacek Ruciński**

## UZASADNIENIE

W związku z zainteresowaniem kupnem nieruchomości położonej w Górznie, obręb Górzno Miasto 1, Miasto i Gmina Górzno postanowiła przeznaczyć do sprzedaży działkę oznaczoną nr 3/3, położoną w Górznie, obręb Górzno Miasto 1.

Przepisy ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z 2017 r. poz. 1509 oraz z 2018 r. , poz. 50) tj. art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 1 dają możliwość sprzedaży nieruchomości przez gminę w formie przetargu.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążenia nieruchomości.

Działka nr 86/1 o pow. 0,0156 ha położona w Górznie, obręb Górzno-Miasto 1, zapisana w księdze wieczystej nr TO1B/00051059/3 stanowi własność Miasta i Gminy Górzno. Działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym o powierzchni 88 m<sup>2</sup>, który we wcześniejszych latach stanowił remizę strażacką, bibliotekę gminną, a następnie siłownię miejską. Budynek od kilkunastu lat jest nieużytkowany. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.

Wartość rynkowa działki wynosi: 19 770.zł

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione

Załącznik nr 1  
do uchwały Nr XXXVI/195/2018  
Rady Miejskiej w Górznie  
z dnia 16 maja 2018r.

**PLAN SYTUACYJNY DZIAŁKI NR 86/1, OBRĘB GÓRZNO MIASTO 1, GM. GÓRZNO**

